



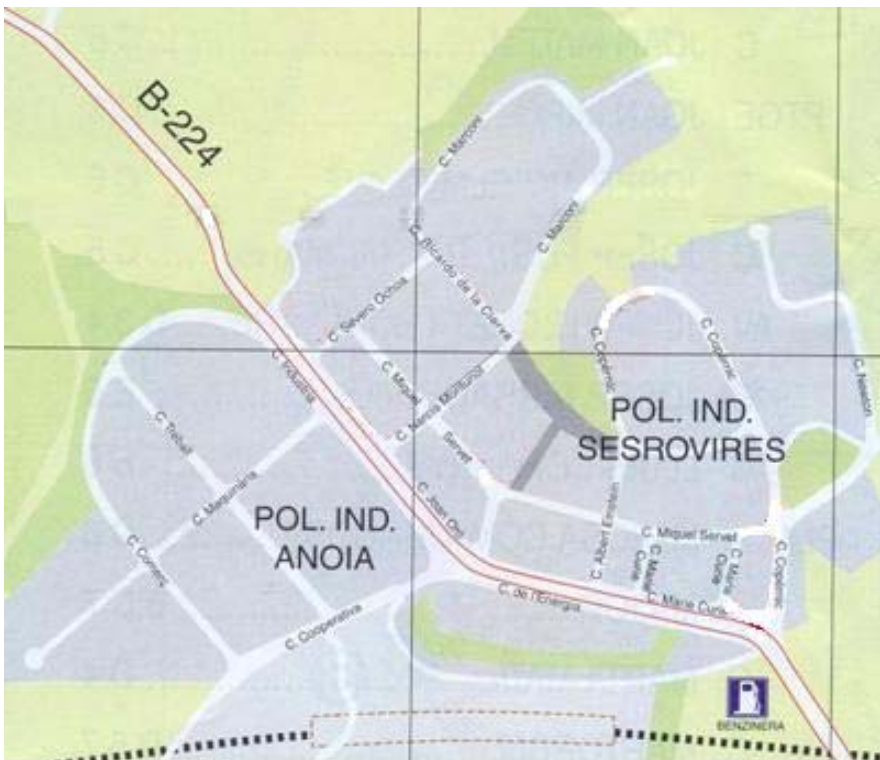
Otro marrón de gastos por 11 años de morosidad y negligencia del grupo de gobierno en el Polígono Sesrovires

El polígono industrial Sesrovires, es el más antiguo de Sant Esteve está en el margen izquierdo de la carretera con dirección a Martorell. En el año 1995 el ayuntamiento aprobó un Plan de reparcelación, obligación previa para su urbanización, ya que proviene de la época del franquismo en la que se construían las casas y fábricas en medio del campo sin ningún orden ni servicios.

Las cuotas económicas de repercusión del Plan de reparcelación no fueron aceptadas por un sector de los industriales, los cuales las reclamaron como injustas y las llevaron a los tribunales, dándoles la razón el TSJC en la Sentencia 748/1998 de 6 de octubre, declarando nulo el acuerdo de reparcelación del ayuntamiento del 21 de septiembre de 1995.

Desde entonces, los grupos de gobierno que se han sucedido no han cumplido la Sentencia y han dejado todo paralizado, por eso el polígono sigue sin urbanizarse y está caótico.

Por medios ajenos al ayuntamiento la Entesa se ha enterado que, nuevamente el TSJC ha solicitado al ayuntamiento el cumplimiento de dicha Sentencia. Este tribunal ha comunicado que han de acatar la Sentencia y ha de hacerse un nuevo Plan de reparcelación.



De momento, esta nueva negligencia del grupo de gobierno engrosará los gastos de su mala gestión y su correspondiente repercusión en la ciudadanía por:

- La contratación extraordinaria de un gabinete de abogados y urbanistas especiales, con cargo al ayuntamiento, para actualizar el asunto.
- La asunción que ha de hacer el ayuntamiento en una serie de cargas económicas del nuevo Plan de reparcelación, que de no existir la morosidad tendrían que pagar los propietarios o industriales del polígono.

- El daño económico que se hará a la mayoría de propietarios e industriales por el incremento del valor de las cosas en estos 11 años que han pasado, ya que ahora los precios de construcción no son los de entonces cuando aun funcionaba la peseta.

La Entesa ha solicitado al alcalde toda la documentación de este expediente, para conocer con más exactitud las consecuencias del asunto sobre los ciudadanos, el ayuntamiento y los industriales del Polígono industrial Sesrovires.