



Moció de l'Entesa per St. Esteve al Ple Ordinari de la Corporació Municipal de St. Esteve Sesrovires de setembre del 2009.

Moció: Per un Pla d'actuació integral en Vallserrat de serveis ciutadans.

Vallserrat és un barri sorgit en els últims 50 anys entre turons i valls de Sant Esteve, com a lloc alternatiu de descans o segona residència d'un bon nombre de ciutadans de l'àrea metropolitana de Barcelona. Els inicis de la urbanització està estretament lligat al desenvolupament econòmic, dins d'un règim d'escasses llibertats socials i polítiques i sense disciplines urbanístiques. Amb la restauració del règim democràtic es gestiona la seva legalització i ordenació urbanística. Amb el desenvolupament de la segona corona industrial a l'àrea de Martorell, Vallserrat igual que altres urbanitzacions de la zona, té un protagonisme central convertint-se les seves cases en primeres residències, urbanitzant els seus carrers i configurar-se com el barri més poblat i extens de Sant Esteve.

La configuració de Vallserrat encara no ha finalitzat, ja que el seu ràpid creixement i reestructuració veïnal ha quedat pendent de concretar i de desenvolupar aspectes fonamentals dels serveis ciutadans públics, la seguretat, el medi ambient i el comerç, els quals calen perquè els seus veïns disposin en la pràctica dels mateixos drets que la resta de ciutadans de la ciutat de St. Esteve.


Avui dia Vallserrat:

- Disposa d'uns accessos precaris i insegurs, aquests són: el pont d'unió amb el centre urbà, el camí del motor, el camí de Can Tobelleta i l'accés sobre una vorera de l'Av. de Vallserrat per passar al barri Masia Bach - Camp de Golf.
- Les places o jardins són pràcticament inexistents en el segon i tercer sector, amb implantació irregular en el primer.
- Els seus tres sectors del barri són travessats per una línia aèria elèctrica de mitjana tensió i gran part dels fanals de llum dels seus carrers són insegures o no compleixen la normativa vigent de seguretat.
- Els accessos als grans torrents que el travessen són deficientes en uns casos i nuls en uns altres.
- Els punts per a la ubicació del comerç de barri són il·legals encara que permès en el primer sector, escàs en el segon i no permès en el tercer.
- El traçat viari dels ferrocarrils de la Generalitat, és un problema freqüent sobre els habitatges que reben les vibracions i sorolls del tren.
- Necessita un Baixador dels FGC que pot ubicar-se en la seva àrea de passada, propera a la C/Santiago Rossinyol.

Per tot això, considerem que s'ha d'elaborar un Pla d'actuació integral per aconseguir de Vallserrat un barri de qualitat, on el veïnatge es senti plenament integrat en el municipi, màxim sent Vallserrat el barri central de tota la trama urbana actual i futura de Sant Esteve.

D'acord amb tot ho exposat la Corporació Municipal en Ple Acorda:

1. Que l'ajuntament elabori un Pla integral d'actuació per a Vallserat que contingui almenys:
 - La millora i ampliació dels seus accessos.
 - La concreció de places i jardins en els tres sectors del barri.
 - El soterrament de la línia elèctrica de mitjana tensió.
 - L'actualització i millora de la xarxa d'enllumenat públic.
 - La millora dels accessos als torrents i potenciació d'altres nous.
 - La regulació com a àrea de comerç en tota l'Av. de Vallserat i el Carrer de les Escoles.
 - La col·locació de pantalles sòniques en la xarxa dels FGC.
 - Sol·licitar que s'estudiï la possibilitat de fer un Baixador del ferrocarril en la proximitat del carrer Santiago Rossinyol.
2. S'autoritza a la Junta de Govern local perquè faci les gestions precises amb les administracions implicades en algunes de les apartats anteriors.



Jordi Borrell Alonso

Portavoz del Grupo de la Entesa per Sant Esteve

Sant Esteve Sesrovires, 2 septiembre del 2009



Moción de la Entesa per St. Esteve al Pleno Ordinario de la Corporación Municipal de St. Esteve Sesrovires de septiembre del 2009.

Moción: **Por un Plan de actuación integral en Vallserrat de servicios ciudadanos.**

Vallserrat es un barrio surgido en los últimos 50 años entre colinas y valles de Sant Esteve, como lugar alternativo de descanso o segunda residencia de un buen número de ciudadanos del área metropolitana de Barcelona. Los inicios de la urbanización está estrechamente ligado al desarrollismo económico, dentro de un régimen de escasas libertades sociales y políticas y sin disciplinas urbanísticas. Con la restauración del régimen democrático se gestiona su legalización y ordenación urbanística. Con el desarrollo de la segunda corona industrial en el área de Martorell, Vallserrat al igual que otras urbanizaciones de la zona, toma un protagonismo central convirtiéndose sus casas en primeras residencias, urbanizando sus calles y configurarse como el barrio más poblado y extenso de Sant Esteve.

La configuración de Vallserrat no esta finalizada, ya que su rápido crecimiento y reestructuración vecinal ha quedado pendiente de concretar y de desarrollar aspectos fundamentales de los servicios ciudadanos públicos, la seguridad, el medio ambiente y el comercio, los cuales son necesarios para que sus vecinos dispongan en la práctica de los mismos derechos que el resto de ciudadanos de la ciudad de St. Esteve. En la actualidad Vallserrat:

- Dispone de unos accesos precarios e inseguros, estos son: el puente de unión con el centro urbano, el camino del motor, el camino de Can Tobelleta y el acceso sobre una acera de la Av. de Vallserrat para pasar al barrio Masía Bach-Campo de Golf.
- Las plazas o jardines son prácticamente inexistentes en el segundo y tercer sector, con implantación irregular en el primero.
- Sus tres sectores del barrio son atravesados por una línea aérea eléctrica de media tensión y gran parte de las farolas de luz de sus calles son inseguras o no cumplen la normativa vigente de seguridad.
- Los accesos a los dos grandes torrentes que lo atraviesan son deficientes en unos casos y nulos en otros.
- Los puntos para la ubicación del comercio de barrio son ilegales aunque permitido en el primer sector, escaso en el segundo y no permitido en el tercero.
- El tendido viario de los ferrocarriles de la Generalitat, es un problema frecuente sobre las viviendas que reciben las vibraciones y ruidos del tren.
- Necesita un Apeadero del FGC que podrá ubicarse en su área de paso próxima a la C/Santiago Rossinyol.

Por todo ello, consideramos que se ha elaborar un Plan de actuación integral para conseguir de Vallserrat un barrio de calidad, donde la vecindad este plenamente integrada en el municipio, máximo siendo Vallserrat el barrio central de toda la trama urbana actual y futura de Sant Esteve.

De acuerdo con todo lo expuesto la Corporación Municipal en Pleno Acuerda:

1. Que el ayuntamiento elabore un Plan integral de actuación para Vallserrat que contenga al menos:
 - La mejora y ampliación de sus accesos.

- La concreción de plazas y jardines en los tres sectores del barrio.
 - El soterramiento de la línea eléctrica de media tensión.
 - La actualización y mejora de la red de alumbrado público.
 - La mejora de los accesos a los torrentes y potenciación de otros nuevos.
 - La regulación como área de comercio en toda la Av. de Vallserat y el Carrer de las Escuelas.
 - La colocación de pantallas sónicas en la red de los FGC.
 - Solicitar que se estudie la posibilidad de hacer un Apeadero del ferrocarril en la proximidad de la calle Santiago Rossinyol
2. Se autoriza a la Junta de Gobierno local para que haga las gestiones precisas con las administraciones implicadas en algunos de los apartados anteriores.



Jordi Borrell Alonso
Portavoz del Grupo de la Entesa per Sant Esteve

Sant Esteve Sesrovires, septiembre del 2009