



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIRES

# Pla d'Ordenació Urbanística Municipal 2009-2025



**PROGRAMA DE  
PARTICIPACIÓ  
CIUTADANA**



Ajuntament de  Sant Esteve Sesrovires



## ÍNDEX

<b>1. INTRODUCCIÓ .....</b>	<b>3-5</b>
<b>2. OBJECTIUS DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA .....</b>	<b>6-11</b>
<b>3. ACCIONS DE PARTICIPACIÓ .....</b>	<b>12-29</b>
▪ Revista introducció al POUM .....	12-17
▪ Exposició sobre el POUM .....	18-23
▪ Plafons	
▪ Enquesta	
▪ Revista sobre els criteris previs del POUM .....	25
▪ Reunions informatives sobre el POUM .....	25-30
▪ Comissió de seguiment del POUM .....	31
<b>4. ANNEX .....</b>	<b>32-36</b>
▪ Informacions i publicacions editades sobre el POUM	



## 1. INTRODUCCIÓ

El municipi de Sant Esteve Sesrovires es troba immers en la definició d'un nou model territorial que ha de substituir el Pla General d'Ordenació Municipal, aprovat el 17 d'octubre de 1990. La redacció del nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Sant Esteve Sesrovires ha d'ordenar urbanísticament el territori, planificar el seu creixement i definir el seu futur desenvolupament, amb l'horitzó establert en l'any 2025.

La proposta actual no difereix substancialment de la que va ser aprovada el juliol de l'any 2005 i que ja va comptar amb el corresponent procés de participació. El nou model recull els canvis produïts des d'aleshores i concreta d'una manera més definida altres aspectes. El motiu d'aquest nou avanç és recollir els canvis de la normativa urbanística que va entrar en vigor l'any 2006.

Amb la voluntat de comptar amb les aportacions dels veïns i veïnes del municipi i d'acord amb el que estableix la legislació vigent en matèria d'urbanisme, l'Ajuntament preveu, al llarg de tot el procés, l'execució d'un seguit d'iniciatives que configuren el programa de participació ciutadana. Aquestes accions es desenvoluparan durant el procés de formulació i tramitació del Pla.

Més enllà de recollir suggeriments i propostes veïnals, el programa de participació ha de complementar-se amb un treball paral·lel d'informació que faciliti als ciutadans i ciutadanes la comprensió de qualsevol procés relacionat amb el POUM. Així, tots els mecanismes i canals de comunicació a l'abast de la ciutadania s'utilitzaran, d'una banda, com a transmissors d'informació, i d'altra, com a receptors de les seves aportacions. Aquesta bidireccionalitat ha de ser una eina efectiva d'enriquiment del debat social.

I és que Sant Esteve compta amb un ampli teixit associatiu que aplega una important massa social. En total, el municipi té actives més d'una seixantena d'entitats i col·lectius que des de diferents àmbits (social, educatiu, esportiu, veïnal, juvenil, cultural) constitueixen una destacada plataforma ciutadana generadora de debat. Periòdicament, l'Ajuntament, a través de diferents òrgans

i mecanismes de participació, els convoca per informar-los i recollir alhora les seves aportacions en aquelles qüestions d'interès ciutadà.



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIREES

D'aquesta manera, l'any 2008 l'Ajuntament de Sant Esteve va posar en marxa el portal de participació ciutadana, [www.xarxases.cat](http://www.xarxases.cat). Aquest espai materialitza un pas més en la voluntat municipal de promoure i fomentar la implicació dels veïns/es de Sant Esteve en qüestions relacionades amb polítiques públiques o en les dinàmiques més quotidianes.

Així mateix, el procés del POUM té en aquest espai web una eina eficaç i efectiva tant per a la informació com per a la recollida de les aportacions dels ciutadans.

En l'àmbit de la participació ciutadana, a més d'eines telemàtiques, l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires ha desenvolupat diferents mecanismes i òrgans de participació. Així, el:

- 21 de setembre 2001 es va constituir el Consell Consultiu Municipal de Participació Ciutadana, un ens format per representants de diferents segments de la població (majors de 65 anys, autònoms, treballadors per compte aliè, titulats superiors i mitjans, comerciants, empresaris i joves) que emet dictàmens preceptius en matèria d'urbanisme, pressupostos municipals, creació d'organismes o empreses municipals, entre altres). Per la seva àmplia representativitat, el Consell Consultiu Municipal és un referent en participació al municipi. Com en la resta de qüestions que es sotmeten a la seva consideració, el Consell haurà d'emetre un informe sobre el POUM.
- A més del Consell Consultiu Municipal, el Patronat Municipal de l'Ajuntament de Sant Esteve té constituïdes les anomenades Comissions Sectorials (de Benestar Social, Esports i Joventut, Dinamització de Barris, i Cultura), uns òrgans dels quals en formen part representants d'entitats i col·lectius locals de cada àmbit. Les Comissions Sectorials, que es convoquen trimestralment, faciliten una incidència directa de representants de col·lectius en les decisions municipals.

Sant Esteve ha desenvolupat també processos i experiències participatives en àmbits i projectes concrets, com és el cas del Projecte Fòrum, els Pressupostos Participatius, el Pla Local de Salut, el Pla Local de Joventut, la Coordinadora de Joventut o la Comissió de la Cavalcada de Reis, entre altres.

En el cas del POUM, la voluntat municipal és facilitar als veïns i veïnes de Sant Esteve tots els mecanismes possibles que els facilitin la comprensió de la informació, donada la complexitat de



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIREs

les qüestions urbanístiques. Alhora, es posaran a la seva disposició tots els canals que permetin la recollida d'aportacions ciutadanes amb l'objectiu d'elaborar un projecte d'interès comú:

**POUM de Sant Esteve Sesrovires (2009-2025), un pla per al nostre futur.**



## **2. OBJECTIUS DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA**

### **1. OBJECTIUS DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA**

Aquest Programa de participació ciutadana s'emmarca dins de l'establert a l'article 8 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 21, 22 i 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Té com a objectiu garantir l'efectivitat dels drets reconeguts per l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2005, sobre publicitat i participació en els processos de planejament i gestió urbanística.

I en aquest sentit ha d'expressar les mesures i actuacions previstes per garantir i fomentar els drets d'iniciativa, informació i de participació dels ciutadans.

### **2. FONAMENT JURÍDIC DE LA FORMULACIÓ DEL PROGRAMA**

El fonament legal que empara aquest document es basa en allò que determina l'article 8 i l'article 59.3.a) del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

L'article 59 del Decret legislatiu 1/2005, disposa que en la memòria dels plans d'ordenació urbanística municipal s'ha d'incloure el programa de participació ciutadana que s'aplicarà en el decurs del procés de formulació i tramitació del pla fins a la seva aprovació, per tal de garantir l'efectivitat dels drets reconeguts per l'article de la citada normativa.

Així mateix, els articles 21, 22, 23, 101, 105, 106 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pels quals s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme detalla el contingut i el tràmit d'aprovació i publicació.

Aquest Reglament estableix que el Programa de participació ciutadana, expressarà les mesures i actuacions previstes per garantir i fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació dels ciutadans.



El programa de participació ciutadana pot incloure, tant la fase prèvia a la redacció dels documents de les figures de planejament com el període de la seva formació i les fases posteriors, a partir de la convocatòria d'informació pública, amb la finalitat de facilitar tant la divulgació i la comprensió dels objectius i del contingut dels treballs de planejament, com la formulació d'al·legacions, suggeriments o propostes alternatives al llarg de la preceptiva informació pública a convocar després de l'aprovació inicial.

L'acord d'aprovació del programa de participació ciutadana es publica per edicte al diari o butlletí oficial que correspongui i els seu contingut pot ser objecte de consulta pública a les dependències i en l'horari que l'edicte assenyali, sens perjudici de l'adopció de qualsevol altra mesura de divulgació o publicitat.

El present programa estableix tot el procés de participació en la revisió del Pla general d'ordenació urbana (en endavant, POUM) i relaciona els mecanismes de consulta i de participació, tant els creats específicament amb aquesta finalitat, com els mecanismes legals existents, perquè tots els ciutadans puguin utilitzar-los.

### **3. FASES DE DESENVOLUPAMENT DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA.**

#### **1A. FASE DE PARTICIPACIÓ.**

##### **Fase d'informació:**

1.- S'elaborarà i es publicarà material informatiu i de difusió que reculli una introducció genèrica al POUM (definició, expectatives i intencions) i la descripció de les estructures i mecanismes de participació en el POUM.

2.- L'Ajuntament utilitzarà els mitjans de què disposa per difondre a tota la ciutadania la informació sobre el POUM; a través del web [www.xarxases.cat](http://www.xarxases.cat), el butlletí municipal 'El Sesrovirenc', la ràdio i televisió municipals RTV10, i qualsevol altre mitjà que garanteixi una difusió general.

3.- L'avanç de planejament del POUM:



- Es convocaran actes públics informatius a la Sala de Plens de l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires.
- Es publicarà material informatiu d'aquest avanç del POUM a la pàgina web de l'ajuntament [www.xarxases.cat](http://www.xarxases.cat) i una referència al butlletí municipal, 'El Sesrovirenc', així com a la ràdio i televisió municipals RTV10, amb l'objectiu de difondre els continguts generals i de desenvolupament del nou POUM i d'implicar als ciutadans i ciutadanes a participar activament en la definició del nou model de desenvolupament del municipi.
- En la mateixa publicació es facilitaran els mitjans per a la participació ciutadana, per a la presentació de suggeriments i alternatives i per a la participació activa en les jornades de participació.
- També, s'exposarà tota la documentació de l'avanç del POUM a les oficines de la Secretaria de l'Ajuntament, indicant l'horari i el termini per poder examinar-la, i es posarà a disposició dels ciutadans els mitjans per recollir els suggeriments, al·legacions, alternatives i propostes que considerin oportunes sobre el contingut de l'Avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM): a través del SIAC (Registre General de l'Ajuntament).
- Es donarà publicitat a la televisió local del municipi, RTV-10.

#### **Fase de debat ciutadà:**

1.- S'organitzarà un Fòrum de participació ciutadana. L'objectiu és facilitar una participació oberta i plural i promoure la participació de la ciutadania. Així, es desenvoluparan unes jornades de participació per impulsar el debat i la reflexió al voltant dels grans eixos temàtics i perquè els ciutadans i les ciutadanes puguin posar de manifest els seus suggeriments i les seves propostes.

Es promouran reunions amb totes aquelles entitats i associacions del poble de Sant Esteve Sesrovires inscrites en el Registre d'entitats de la corporació per donar a conèixer el contingut dels treballs del POUM.

2.- Consultes a les associacions civils, de propietaris, sindicats, agrupacions, entitats sense ànim de lucre i altres existents dins de l'àmbit territorial del POUM.



## **Òrgans de participació:**

1.- Intervenció de consell assessor, Consell Consultiu Municipal de participació ciutadana. Sectors de la població significatius.

Al municipi de Sant Esteve està constituït i en funcionament el Consell Consultiu Municipal, que representa els diferents segments de la població significatius amb capacitats per informar amb caràcter previ tota la formulació i tramitació del POUM de Sant Esteve Sesrovires.

2.- Sessions informatives de la Comissió de seguiment, que resta integrada per portaveus dels grups polítics amb representació municipal, amb l'objectiu de garantir el procés d'informació, divulgació i de participació en l'activitat revisora del planejament iniciada pel Consistori.

## **2A.-FASE DE PARTICIPACIÓ.**

### **Fase d'informació:**

1.-En aquesta fase, el ple municipal haurà d'aprovar inicialment el POUM de Sant Esteve Sesrovires.

Després de l'aprovació inicial, els documents del Pla s'hauran de sotmetre a informació pública i a un procés de participació ciutadana, pel termini d'un mes.

En aquest període s'han de desenvolupar les actuacions següents:

- S'exposaran públicament els treballs que contenen els criteris generals del nou ordenament del municipi.
- Es presentaran públicament aquests treballs a tota la ciutadania.
- Es mantindran els mitjans creats en la primera fase de participació per fer la presentació de les propostes i suggeriments dels ciutadans.
- S'establiran els mecanismes per rebre informació i assessorament, i per fer la consulta directa dels documents que contenen aquests treballs.



### 3A. FASE DE PARTICIPACIÓ

1.- Quan finalitzi el període d'exposició pública es desenvoluparan les actuacions següents:

- Es donarà publicitat al document aprovat inicialment, fent públiques:
  - o Totes les propostes i iniciatives presentades.
  - o L'informe tècnic, elaborat per l'equip redactor, en relació a totes les propostes i iniciatives presentades.
  - o La resolució municipal d'acceptació o no acceptació de les propostes i iniciatives presentades, la qual ha d'incloure les raons justificatives.
  - o Les modificacions derivades de les al·legacions, si s'escau.
  
- L'informe a les al·legacions i la resolució municipal, així com els informes sectorials i les modificacions derivades d'uns i altres s'han d'incloure com a document del Pla, que serà públic i podrà ser consultat en la fase posterior a l'aprovació provisional.
  
- L'Ajuntament informará els ciutadans del municipi de l'aprovació provisional del POUM utilitzant els mitjans abans citats: el web [www.xarxases.cat](http://www.xarxases.cat), el butlletí municipal 'El Sesrovirenc', la televisió local, RTV-10 i qualsevol altre mitjà que en garanteixi una difusió general.
  
- Posteriorment a l'aprovació provisional, l'Ajuntament informará de l'estat de tramitació del Pla, així com, si s'escau, de les modificacions derivades de la tramitació, sempre que no constitueixin modificacions substancials que serien objecte d'una segona informació pública d'acord amb les determinacions dels articles 90.3 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 112 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

### FASE POSTERIOR

1.- Una vegada aprovat definitivament el Pla, l'Ajuntament ha d'exposar tota la documentació definitiva i publicar material informatiu amb l'objectiu de difondre els continguts generals i de desenvolupament del nou POUM aprovats definitivament.



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIRE

Per a aquesta difusió ha d'utilitzar tots els mitjans al seu abast, el web [www.xarxases.cat](http://www.xarxases.cat), el butlletí municipal, 'el Sesrovirenc', la ràdio i televisió locals, RTV-10 i qualsevol altre mitjà que en garanteixi una difusió general.

## **REGLA GENERAL**

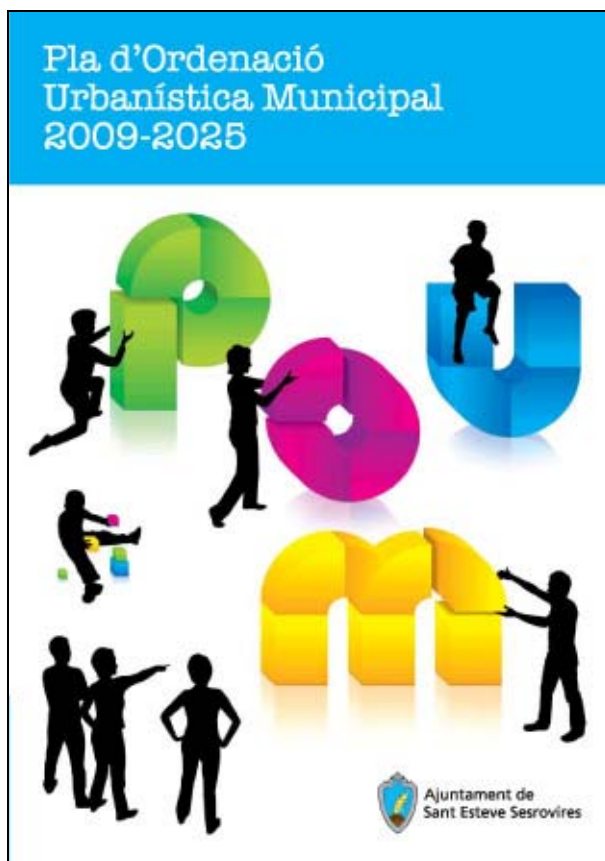
A més, i donant compliment a l'article 10 del Decret Llei 1/2007 de mesures urgents en matèria urbanística, es garantirà l'accés telemàtic a aquest instrument de planejament i la prestació d'assistència tècnica per a la seva comprensió.



### 3. ACCIONS DE PARTICIPACIÓ

#### REVISTA DEL POUM

L'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires ha fet una bustiada a tots els veïns i veïnes amb l'edició d'una primera revista monogràfica sobre el POUM (Veure annex), l'objectiu de la qual és introduir el ciutadà en el procés del planejament. S'han editat un total de 3.500 exemplars.



El contingut d'aquesta primera publicació és el següent:

#### EL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, UN PLA PER AL NOSTRE FUTUR

#### DEFINICIÓ I VIGÈNCIA

Què és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal?



- És la regulació bàsica d'ordenació territorial que està elaborant l'Ajuntament per planificar el creixement de Sant Esteve Sesrovires i definir-ne el desenvolupament.
- Aquest pla té una vigència indefinida, tot i que es calcula que el seu horitzó serà el 2025.

### **Per què s'aprova ara?**

- L'anterior normativa urbanística, el Pla General d'Ordenació Urbana Municipal (PGOUM), data del 1990 i s'ha anat modificant al llarg dels darrers anys, perquè s'havien esgotat les previsions que establia.
- Per aquest motiu, l'aprovació del POUM donarà a Sant Esteve Sesrovires una nova eina de planejament urbanístic, que permetrà a l'Ajuntament donar resposta a les necessitats actuals i de futur del poble.
- A més, l'aprovació del POUM és necessària per a assegurar l'adaptació del planejament municipal a la nova Llei del sòl aprovada per la Generalitat de Catalunya, que incorpora uns criteris de protecció més restrictius que la legislació anterior.

### **Quins són els seus objectius?**

- Ordenar el creixement del poble amb l'horitzó posat a l'any 2025 per consolidar Sant Esteve Sesrovires com un municipi amb bones perspectives per treballar i unes condicions òptimes per viure-hi.
- Garantir una planificació global de tot el municipi, tenint en compte la dispersió dels barris.
- Preservar el paisatge de Sant Esteve Sesrovires per continuar mantenint la identitat i els valors que el caracteritzen com a poble.
- Establir quins tipus d'instal·lacions i d'infraestructures són necessàries a Sant Esteve Sesrovires i estudiar quina és la seva millor ubicació.
- Buscar la vertebració territorial, limitar el creixement i planificar acuradament les àrees d'expansió residencial i d'activitat econòmica.



- Definir futures zones verdes i d'equipaments (centres esportius, escoles...), infraestructures viàries i àrees residencials i industrials, entre altres elements.
- Distribuir de manera uniforme els equipaments entre les diferents àrees urbanes i garantir que els veïns i veïnes a Sant Esteve Sesrovires continuïn rebent uns serveis i unes prestacions de màxima qualitat.
- Assegurar els recursos econòmics del municipi per mantenir la qualitat dels serveis i el benestar de la ciutadania.
- Millorar la comunicació viària en aquelles zones que tenen mancances de connexió.
- Promoure pisos de protecció oficial, en règim de venda i de lloguer, que facilitin l'accés a l'habitatge als joves i a les famílies amb pocs recursos econòmics, seguint les previsions del Pla Local d'Habitatge.
- Generar ocupació al municipi, amb la instal·lació de noves empreses respectuoses amb el medi ambient.

## IMPACTE SOCIAL

### Què suposa el POUM a la pràctica?

- Augmentar els terrenys municipals dedicats a parcs, jardins i espais naturals i a equipaments públics, com són les zones esportives, els centres de salut o les escoles.
- Reservar més del 30 per cent dels pisos que es construeixin els propers anys a habitatge de protecció oficial, tant en règim de venda com de lloguer.
- Ampliar la xarxa viària existent i connectar el nucli urbà i els barris, a través del que s'anomenen vies parc. Aquest tipus d'artèries es diferencien de les vies urbanes en el fet que el trànsit és més lleuger, prioritzant el passeig dels vianants.
- Crear carrers per a vianants i sendes per a ciclistes per configurar una xarxa que connecti camins, torrents i rieres, amb l'objectiu d'incorporar Sant Esteve Sesrovires al sistema d'espais lliures metropolitans que posa en relació les grans àrees naturals protegides. Aquesta xarxa permetrà també la connexió interna dels diferents barris del poble, com és



el cas, per exemple, de l'escola Vinya del Sastre fins a l'estació de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

- Proporcionar nous equipaments a Can Bargalló, Pou de Merli, Can Prats i la Beguda Alta.
- Impulsar el comerç de proximitat als barris que ara no en tenen.

## **CREIXEMENT RESIDENCIAL I DE POBLACIÓ**

### **Com ordenarà el POUM el creixement residencial del poble?**

- El POUM marcarà el nombre d'habitatges que seran necessaris a Sant Esteve Sesrovires per donar resposta al propi creixement vegetatiu del municipi previst fins a l'horitzó de l'any 2025.
- Les previsions de creixement residencial tenen en compte els treballs del Pla Local d'Habitatge.
- Els nous creixements residencials se situaran a punts estratègics buscant la cohesió amb els barris ja existents (noves dotacions d'espais verds, equipaments i comerç de proximitat). Un exemple d'això és la connexió entre la zona residencial Masia Bach i Vallserrat III, a través de Can Poch.
- D'acord amb les previsions, el creixement vegetatiu representarà la major part de l'increment de la població de Sant Esteve Sesrovires. El POUM donarà resposta a aquest escenari, amb la finalitat que les generacions futures tinguin facilitats per quedar-se a viure al poble.

## **CREIXEMENT ECONÒMIC**

### **Quines oportunitats de creixement té Sant Esteve?**

- La ubicació estratègica de Sant Esteve Sesrovires al Baix Llobregat i la seva proximitat amb Barcelona, uns 30 quilòmetres, fa que sigui un municipi molt atractiu per a empreses capdavanteres de diferents sectors productius i de serveis.
- El POUM vol aprofitar aquest fet per afavorir la creació de llocs de treball, a través de la implantació de noves empreses que aportin riquesa i valor afegit al municipi.



- Aconseguir empreses generadores de feina és un objectiu molt important per evitar que els ciutadans marxin fora del municipi a treballar. Actualment, set de cada deu veïns i veïnes treballen fora del municipi.

### **Quin tipus de creixement econòmic preveu el POUM?**

- Sant Esteve impulsarà l'activitat econòmica, de forma equilibrada, sostenible i respectant al màxim el territori i el paisatge.
- El POUM buscarà un equilibri entre el sector industrial i altres activitats econòmiques, com són les energies renovables, el turisme, l'agricultura i els serveis.
- Així, el POUM aposta per la diversificació i posa les bases per evitar que Sant Esteve Sesrovires depengui d'un únic sector econòmic, com és el cas de l'automòbil.

### **MEDI AMBIENT**

#### **Com es pot fer compatible el creixement econòmic amb la preservació de l'entorn?**

- El municipi desenvoluparà de forma equilibrada el seu caràcter industrial, afavorint l'establiment en el seu territori d'empreses no contaminants i sense impacte ambiental.
- El POUM inclou plans de millora visual i paisatgística a zones industrials, als accessos al poble i a alguns trams viaris singulars.
- També, preveu que les empreses que s'estableixin al municipi s'ubiquin en zones industrials adjacents a les ja existents, sense envair altres espais i allunyades dels nuclis de població.
- L'ampliació d'espais verds que preveu el POUM, a més de revertir en el medi ambient, afegirà atractiu turístic al poble, atès que són punts de valor afegit recollits en el Pla Local de Turisme.

#### **El POUM té en compte els valors naturals i agrícoles del municipi?**

- El POUM garantirà el manteniment dels espais de conreu i donarà suport als pagesos que vulguin continuar desenvolupant la seva activitat.



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIRES

- També preservarà els camins rurals existents i els connectarà per crear una xarxa viària “verda” al poble.

## LA PARTICIPACIÓ CIUTADANA

### Podran participar els ciutadans en l'elaboració del POUM?

- A mesura que avanci el procés d'elaboració i tramitació del POUM, l'Ajuntament aportarà la informació necessària perquè els veïns i veïnes puguin donar la seva opinió sobre el projecte.
- L'Ajuntament fomentarà la participació activa dels veïns i veïnes i de les entitats i associacions de Sant Esteve Sesrovires, mitjançant reunions informatives i xerrades. També facilitarà la informació a través d'Internet i altres eines de comunicació, alhora que es podran també presentar propostes i suggeriments per escrit a l'alcaldia.
- Durant el període d'informació pública, un cop aprovat inicialment el POUM, tothom podrà fer-hi les al·legacions i consideracions que cregui oportunes.



## EXPOSICIÓ SOBRE EL POUM

L'Ajuntament ha dissenyat una exposició monogràfica sobre els criteris previs del POUM, que s'ubicarà al vestíbul de l'Ajuntament durant un període d'un mes, i durant 3 setmanes més serà itinerant pels casals socials dels barris i el Casal de la Gent Gran. Durant l'exposició els visitants tindran una enquesta a la seva disposició per manifestar el seu parer sobre el projecte. L'enquesta també es farà arribar a totes les llars i també estarà disponible a través del portal de participació [www.xarxases.cat](http://www.xarxases.cat).

L'exposició està formada per uns plafons informatius amb plànols, textos explicatius i fotografies. Es programaran visites amb els escolars del municipi.

### CONTINGUTS EXPOSICIÓ

#### ÍNDEX PLAFONS

- 1) Un pla per al nostre futur
- 2) Un pla per treballar
- 3) Un pla per viure
- 4) Un pla per als serveis municipals
- 5) Un pla per passejar
- 6) Un pla per a la mobilitat

#### **1. Un pla per al nostre futur**

#### **Què és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM)?**

És la normativa urbanística que l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires està elaborant per planificar de forma ordenada el creixement i el desenvolupament del poble.

#### **Objectius:**

- Fomentar la diversificació econòmica del municipi, de manera que es mantinguin les empreses existents i s'instal·lin nous negocis respectuosos amb el medi ambient
- Ordenar el creixement del poble i afavorir la comunicació dels barris
- Ampliar les zones verdes i reservar terrenys per a equipaments, tant als barris com al nucli urbà



- Crear recorreguts per a vianants i sendes per a ciclistes, a través d'una xarxa que connecti camins, torrents i rieres
- Ampliar i millorar la mobilitat dels diferents barris i dels petits nuclis urbans i garantir una bona accessibilitat i comunicació del conjunt del municipi.

## **2. Un pla per treballar**

El POUM busca un equilibri entre el sector industrial i altres activitats econòmiques, com el turisme, el comerç i l'agricultura. L'objectiu és impulsar l'activitat econòmica de manera equilibrada, sostenible i amb respecte al territori i al paisatge.

Per això, aporta les condicions necessàries per garantir el manteniment dels sectors econòmics existents i amplia les oportunitats de creixement i d'implantació d'altres activitats. Es tracta de no dependre excessivament d'un únic sector, com és el cas de l'automòbil.

També garanteix que hi haurà terreny suficient perquè aquelles empreses que necessitin més espai per créixer tinguin continuïtat. Així mateix, en aquells sectors propers a àrees residencials, el POUM establirà franges de protecció per garantir la qualitat urbana i l'ambiental.

Des del punt de vista del comerç i dels serveis, el POUM aposta per potenciar l'oferta comercial i d'oci i preveu equipaments que en el futur poden reforçar sectors com el turístic i el comercial. És el cas de l'ampliació de serveis als polígons industrials, com poden ser els restaurants, o la implantació als barris de carrers comercials de proximitat.

## **3. Un pla per viure**

El POUM ordena i limita el creixement del poble, perquè s'adapti a les possibilitats del territori i a les necessitats dels veïns i veïnes. Per aquest motiu, restringeix les possibilitats d'ampliació del nucli urbà i evita l'aparició de nous enclavaments desconnectats del teixit urbà existent.

La idea és que el POUM integri la trama urbana existent i les àrees que ara estan aïllades a través de noves zones residencials i d'equipaments.

Criteris residencials:



- es preveuen mecanismes per integrar els barris perifèrics al nucli urbà, a través de la creació del que s'anomenen vies parc. Aquestes vies es diferencien de les urbanes en què el trànsit és més lleuger i es prioritza el passeig dels vianants. En aquest sentit el POUM proposa les següents vies parc que enllaçaran el nucli urbà amb:
  - o la Masia Bach, Vallserrat III i Can Poch;
  - o Vallserrat, Ca n'Amat i Can Tobelleta i,
  - o a Migdia i els polígons
- els nous creixements residencials se situaran a punts estratègics per cohesionar els barris ja existents.
- identifica els espais on és possible i oportuna una renovació urbana.

#### **4. Un pla per als serveis municipals**

El POUM reserva terreny per a la dotació d'equipaments, tant als barris com al nucli urbà. D'aquesta forma, distribuirà de manera uniforme els equipaments entre les diferents àrees urbanes per garantir que els veïns i veïnes de Sant Esteve Sesrovires continuïn rebent uns serveis i unes prestacions de qualitat.

En concret, el POUM reserva espais per a:

- nous centres d'Educació Infantil i Primària i un Institut d'Educació Secundària
- un equipament esportiu
- noves zones d'aparcament municipal
- una escola d'arts i oficis
- l'ampliació de les dependències municipals
- locals socials a barris
- equipaments per al desenvolupament de l'activitat sanitària i dels serveis socials
- habitatges de lloguer com a equipament dotacional de propietat municipal

El POUM obre la possibilitat d'ubicar equipaments a les urbanitzacions, que fins ara només han tingut un ús residencial.

Un exemple de la filosofia del POUM és la nova àrea de centralitat prevista a Les Roques, que ajudarà a impulsar nous atractius del municipi, com nous carrers comercials.



## **5. Un pla per passejar**

El POUM facilita les connexions i els camins d'enllaç entre l'àrea urbana i els terrenys agrícoles i forestals, a través de les anomenades vies parc. També aposta per la conservació de la xarxa de camins rurals amb la creació de recorreguts per a vianants i d'espais integrats al paisatge.

La protecció de les rieres i el control de la inundabilitat són un altre dels avanços del POUM, que transforma els torrents en eixos "verds" d'ús per a vianants.

També recuperarà sendes per a vianants i ciclistes, amb l'objectiu que els veïns i veïnes disposin d'una xarxa o ruta que connecti rieres, zones verdes i espais naturals.

Així mateix, el POUM lligarà el patrimoni històric a través de recorreguts paisatgístics, que inclouen el paisatge i l'entorn urbà, com és el cas de la ruta per les masies del municipi.

## **6. Un pla per a la mobilitat**

El POUM promou el transport públic i planteja l'ampliació i la millora de les connexions de les diferents barris i dels petits nuclis urbans. També garanteix una bona accessibilitat a l'estació de ferrocarrils des dels diferents punts del municipi.

Així mateix, preveu la realització, d'acord amb el Pla Territorial Metropolità, de diferents infraestructures, com són el quart cinturó i la nova carretera que unirà la B-224 amb Sant Sadurní d'Anoia o el vial de Seat. Aquestes noves infraestructures donaran resposta als desplaçaments que genera l'activitat econòmica i residencial del municipi.

A més, té present la importància que guanyarà Sant Esteve Sesrovires gràcies a l'intercanviador de mercaderies, que planteja el Pla Territorial Metropolità al sud del municipi. Aquest intercanviador de mercaderies impulsarà l'activitat econòmica, donat que actuarà com un pol d'atracció per a empreses que es vulguin establir al poble.



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIRES

## Enquesta sobre el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM)

**1.- Quins aspectes millorariu del poble de Sant Esteve Sesrovires? (Enumereu-ne fins a un màxim de tres ordenant-los de més a menys important.)**

- a. ....  
b. ....  
c. ....  
 No ho sabeu / No contesteu

**2.- En relació amb el creixement de població, amb quina de les opcions següents esteu més d'acord? (Assenyalau només una resposta).**  
Actualment el poble de Sant Esteve Sesrovires compta amb 7.295 habitants.

- Optar per un creixement fort.  
 Optar per un creixement moderat.  
 Altres .....  
 No ho sabeu / No contesteu

**3.- Quines són les necessitats prioritàries del municipi de Sant Esteve Sesrovires? (Assenyalau dues opcions).**

- Sol per a habitatges.  
 Sol per a equipaments (escoles, centres d'assistència sanitària, poliesportius, casals de joves i d'avis...)  
 Sol per a activitats econòmiques no industrials (oficines, àrees comercials, serveis)  
 Sol per a la ubicació d'indústries.  
 Sol per a activitats agrícoles.  
 Sol dedicat a espais naturals.  
 Altres .....  
 No ho sabeu / No contesteu

**4.- Per millorar la qualitat de vida de Sant Esteve Sesrovires, caldria... (Assenyalau dues opcions).**

- Millorar la circulació interna.  
 Millorar les vies d'accés a la ciutat  
 Millorar els espais públics (parcs, places i jardins)  
 Millorar l'aspecte dels carrers.  
 Millorar la protecció mediambiental (recollida selectiva, reducció del soroll, reducció contaminació lumínica).  
 Altres .....  
 No ho sabeu / No contesteu

**5.- Com voldríeu que fossin les places de Sant Esteve Sesrovires? (Assenyalau només una resposta)**

- Mantenir-les com estan.  
 Incrementar les zones enjardinades.  
 Compatibilitzar-les amb les activitats per jocs infantils, terrasses i altres de caire lúdic.  
 Altres .....  
 No ho sabeu / No contesteu

**6.- Caldria ampliar la zona per a vianants del centre de Sant Esteve Sesrovires? (Assenyalau només una resposta)**

- Ja és suficient.  
 Es podria ampliar:  
 Amb més control de trànsit.  
 De forma permanent a determinades zones.  
En cas d'escollir l'opció d'ampliació de zones per a vianants detalleu-ne la zona o carrers  
.....  
 Altres .....  
 No ho sabeu / No contesteu

**7.- D'aquesta llista d'elements que poden ajudar a millorar els problemes de circulació dins del poble s'hauria de ... (Assenyalau dues opcions).**

- Desenvolupar un Pla d'aparcaments dins i als afores del poble.  
 Millorar el transport públic urbà.



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIRES

- Crear noves zones per a vianants.
- Obrir noves vies de circumval·lació.
- Altres .....
- No ho sabeu / No contesteu

**8.- Quines d'aquestes propostes prioritzariu per a millorar els problemes d'aparcament. (Marqueu de 1 a 5, essent la més important la 1 i la menys la 5).**

- Crear places subterrànies.
- Crear més aparcaments temporals dins del poble (zones blaves).
- Altres .....
- No ho sabeu / No contesteu

**9.- Pel que fa al patrimoni històric, s'hauria d'optar per...**  
(Assenyaleu només una resposta).

- La conservació i rehabilitació d'edificis antics.
- La substitució d'edificis vells per la construcció d'edificis nous.
- Altres .....
- No ho sabeu / No contesteu

**10.- Quins són els tres edificis que protegirieu de Sant Esteve Sesrovires?**

- a. ....
- b. ....
- c. ....

**11.- Quins són els tres espais públics que utilitzeu més de Sant Esteve Sesrovires? (Enumereu-los per ordre d'utilització)**

- a. ....
- b. ....
- c. ....

**12.- Quins són els tres espais naturals que protegirieu de Sant Esteve Sesrovires?**

- a. ....
- b. ....
- c. ....

**13.- Esteu satisfets amb els serveis (equipaments, comerços...) de Sant Esteve Sesrovires?**

- Sí  No
- En cas que hàgiu contestat que no, quins serveis creieu que necessita:  
.....

**14.- Quins equipaments, comerços..., falten al vostre barri?**

- a. ....
- b. ....
- c. ....

**15.- Com us agradaria que es projectés el Sant Esteve del futur?**

- a. ....
- b. ....
- c. ....
- No ho sabeu / No contesteu

**16.- Viviu a Sant Esteve Sesrovires?**

- Sí  No
- En cas que hàgiu contestat que sí, en quin barri: .....

**17.- En cas que no viviu a Sant Esteve, quines relacions teniu amb el municipi?**

- Treball  Comerç  Serveis  Oci  Estudis  Altres





## REVISTA SOBRE ELS CRITERIS PREVIS DEL POUM

L'Ajuntament farà una bustiada a totes les llars del municipi, amb l'edició de 3.500 exemplars d'una segona revista informant sobre els criteris previs del POUM que s'han d'aprovar. La publicació seguirà la proposta de l'exposició, abans esmentada, i s'il·lustrarà amb els plànols de les actuacions proposades al POUM i que es recullen en els criteris previs.

## REUNIONS INFORMATIVES SOBRE EL POUM

Des de principis de març del 2009 s'han celebrat un seguit de reunions amb les diferents entitats i associacions del poble, així com amb el personal de l'Ajuntament, per explicar-los-hi els criteris previs del POUM.

El calendari de les reunions i els col·lectius i entitats convocats ha estat el següent:

- **10 de març de 2009**  
Personal Ajuntament
  
- **11 de març de 2009: Entitats de Cultura**  
Centre Cultural Parroquial  
Col·lectiu de Puntaires  
Colla Geganterera  
Colla de Trabucaires  
Coral Sant Esteve Sesrovires  
Entidad Cultural Flamenca  
Esbart Dansaire Sant Esteve  
Grup Artviu  
Grup Balls de Saló  
Grup de Teatre "l'Ull de Bou"  
Stel Show
  
- **17 de març de 2009:**  
Personal Brigada, Patronat Municipal i Complex Esportiu





▪ **18 de març de 2009: Entitats d'Esport**

Agrupació de Defensa Forestal El Roure

Seven 3 Club Bowling

Futbol Club Ca n'Amat

Club Pàdel Sesrovires

Club Bàdminton Sesrovires

Club Ciclista Sesrovirenc

Club d'Escacs Sant Esteve

Club d'Hanbol Sant Esteve

Club de Futbol Sant Esteve

Club Sant Esteve Sesrovires Futbol Sala

Club Vòlei Sant Esteve Sesrovires

Gires

Penya Blaugrana Ca n'amat

Penya Blaugrana Sant Esteve

Penya Madridista Ca n'Amat

Societat Esportiva de Caçadors de Sant Esteve Sesrovires

Tresina Sport

Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Sant Esteve Sesrovires

▪ **25 de març de 2009: Associació de Botiguers**

A3 Copiseny, SL

Ambients

Assessoria G Capella Assessors

Autoservei Sant Esteve

Autoservei Sesrovires

Autoescola Sant Andreu, SL

Automatismos Sesrovires

Bar La Plaça

Bar restaurant El Racó

Bar restaurant La Cabaña

Bar restaurante Casa Campo

Ca La Maria

Centre Mèdic



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIRES

Drogueria Dona i més  
Electrica Xandri, s.l.  
Electro Nusa, s.l.l.  
Electrodomèstics Fàbrega  
Emeceo  
Esports Sesrovires  
Estanc papereria Garriga  
Exclusives El Poble SL  
Farmàcia Begoña Marcé del Canto  
Farmàcia Miquel Rojas Cano  
Ferreteria JV subministres i serveis  
Ferreteria Sesrovires  
Finestres Lider's s.l.  
Forn de pa i pastisseria Mora SA  
Forn de pa Sant Esteve  
Fotografia Valentí Sort  
Fruites i verdures Marta  
Gaudi serveis  
Gimnàs Top Line  
Granja Petit Parc  
Grup Apec, SL.  
Grup Sant Joan  
Hostal restaurant Ortigosa  
Joieria rellotgeria Sant Esteve  
Kaizen salut Sesrovires  
La Cantonada  
La Granja  
La Xarranca  
Leather & leather products c.i  
Llegums cuits  
Llibreria Sant Esteve  
Melburne Language Centre  
Motor acció, 2  
Nova natura



Nr solutions s.c.p.

Oficina Tècnica

Ortisor, SA.

Parchís

Pâtisserie Sant Esteve

Peixateria

Peixateria M<sup>a</sup> Rosa

Perruqueria Disseny

Perruqueria Enric Stil, SCP.

Perruqueria I. Aguilar

Perruqueria Sense nom

Prohibido El Paso

Pura vida, SCP.

Quiroterapeuta Núria Bou

Racons mobles de cuina

Taller F Vilanova

Tintoreria bugaderia La Corbata

Tobella embotits casolans, SL

Tot a 100 i més

Viatges Bulnes, SL

▪ **26 de març de 2009: Empresaris**

Atans Distribuciones Doña, SL

Auto gruas Sant Jordi, SL

Carpinteria ebanisteria Dima, SL

Codimo, SA

Copesco & Sefrisa, SA

Dacar hotel, SL.

Golf Masia Bach

Gruas Martorell, SL

Hotel Barcelo Montserrat, SA

MB Abrera, SA / Autotech Engineering, AIE

Manufacturas Isart, SA

Miquel Salaet, SA





Recanvis Xasaro  
Roger Goulart, SA  
SA Chupa Chups / Plantenvas, SL  
Solanas Vintró, Francisco  
TA Vollmer España, SL  
Taller F. Vilanova  
Tallers Osvaldo  
Transports Vilanova  
Transsesrovires, SL  
Tuti-chip, SA.  
Vibesa, SL - Rest. Can Amat Paradís

▪ **15 d'abril de 2009: Entitats de Serveis Socials i Associació de Veïns Unificada de Vallserat**

Associació Catalana de Malalts d'Hepatitis C  
Associació de Diabètics de Catalunya  
Associació Familiars Malalts Mentals  
Nosaltres Dones en Progrés  
Associació Pro-disminuïts "Arc de Sant Martí"  
Càrites Diocesana  
Grup Voluntariat Sant Esteve Sesrovires  
Grup de Dones Sant Esteve  
Suyana  
Associació de Veïns Unificada de Vallserat



▪ **16 d'abril: Trobada amb els nous empadronats**

▪ **22 d'abril de 2009: Entitats de Barris**

Associació de Veïns de Can Prats  
Associació de Veïns de Ca n'Amat 2001  
Associació de Veïns - Veïnes de La Coma  
Associació de Veïns de Can Bargalló



▪ **29 d'abril de 2009: Entitats Educació i Joventut**

AMPA CEIP La Roureda  
Esplai Trapella  
AMPA El Picarol  
AMPA CEIP Francesc Mata Sanghés  
Llar d'Infants El Picarol  
AMPA CEIP Vinya del Sastret  
AMPA IES Sant Esteve Sesrovires  
AMPA Escola Bressol Francesc Mata Sanghés  
CEIP La Roureda  
CEIP Vinya del Sastret  
CEIP Francesc Mata Sanghés  
Llar d'Infants Francesc Mata Sanghés  
IES Sant Esteve  
Colla de Diables Cadell de Drac  
Coral Infantil Sant Esteve  
Associació de Malabaristes i Artistes de Circ  
Inseminació Forestal  
Club Slot  
La Koma Family

▪ **19 de maig de 2009: Consell Consultiu Municipal de Participació Ciutadana**





## COMISSIÓ SEGUIMENT DEL POUM

### Calendari de reunions

S'han celebrat les següents reunions de la Comissió de Seguiment del POUM:

- 9 de juny de 2005
- 25 de gener de 2006
- 13 de juny de 2007
- 26 de juny de 2008
- 18 de març de 2009
- 18 de maig de 2009

### Assistents a les comissions de seguiment del POUM

- Regidora d'Obres i Serveis; d'ús de la via pública i civisme i mobilitat, Roser Brosed
- Regidor de Medi Natural, Antoni Bassas
- Regidor d'Àrea Econòmica i Hisenda, Josep Ortuño
- Gerent de l'Ajuntament, Jordi Puig
- Assessor jurídic, Pedro Carmona
- Regidor d'EpSE-EPM, Jordi Borrell
- Regidor de CiU, Jaume Campabadal
- Regidor d'Esquerra-AM, Adrià Companys
- Directora d'equip, Cristina Blanco
- Responsable de l'equip redactor, Gloria Isabel
- Integrant de l'equip redactor, Noemi Manuelian
- Responsable planejament, Sandra Bravo



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIRES

## ANNEX



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIRES

## INFORMACIÓ AL WEB XARXASES.CAT

Tal i com es planteja a la memòria del programa de Participació Ciutadana, l'Ajuntament de Sant Esteve informarà els ciutadans del municipi de l'aprovació provisional del POUM utilitzant, entre altres, els mitjans telemàtics de què disposa: el portal de participació ciutadana [www.xarxases.cat](http://www.xarxases.cat), al qual també es pot accedir a través del web municipal [www.sesrovires.cat](http://www.sesrovires.cat). Els continguts sobre el POUM en aquests canals estaran disponibles tant en les fases d'informació com de participació.

The screenshot shows the website [www.xarxases.cat](http://www.xarxases.cat) with the following content:

- Header:** xarxases.cat, Xarxa Ciutadana de Sant Esteve Sesrovires, AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIRES.
- Navigation:** Inici, Participació ciutadana, Xarxa Wi-Fi, Correu web.
- Main Content:**
  - POUM : EL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (2009-2025)
  - Text: "Benvolguts veïns, benvolgudes veïnes. El desenvolupament del nostre municipi en els darrers anys s'ha basat en la normativa que recull el Pla General d'Ordenació Urbanística que es va aprovar l'any 1990 i que ha regulat els criteris de creixement fins a dia d'avui. Aquest planejament s'ha anat esgotant. Per això, és imprescindible elaborar un pla nou que tingui en compte no només la situació actual del poble, sinó també les necessitats que es poden generar a mitjà i a llarg termini. És per aquest motiu que l'equip de govern va adjudicar l'elaboració d'una nova proposta de planificació i d'ordenació del creixement urbanístic, social i econòmic de Sant Esteve fins al 2025, que s'anomena Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM). Una vegada realitzada aquesta tasca, ara hem d'acabar de definir els criteris previs del POUM, amb la idea de tramitar com més aviat millor la seva aprovació inicial. Durant aquesta fase, la vostra participació serà cabdal per poder comptar amb un planejament que tots i totes veiem bé i sentim com a nostre. Per tant, a mesura que avanci el procés d'elaboració i tramitació del POUM, l'Ajuntament aportarà la informació necessària perquè els veïns i veïnes puguem donar la vostra opinió sobre el projecte. Així mateix, el consistori fomentarà la participació activa de la ciutadania, mitjançant reunions informatives i xerrades. La revista que teniu a les vostres mans és un dels instruments que han de servir per fer
- Destaquem:** APROVACIÓ INICIAL DELS ESTATUTS DE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL DE LA BREGUDA ALTA
- Webcam en directe:** [Video player]
- Novetats participació:**
  - POUM : EL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (2009-2025)
  - APROVACIÓ INICIAL DELS ESTATUTS DE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL DE LA BREGUDA ALTA
  - Projecte d'instal·lació solar fotovoltaica de 75 kW de potència.

[www.xarxases.cat](http://www.xarxases.cat)



**INFORMACIÓ AL BUTLLETÍ MUNICIPAL 'EL SESROVIRENC'**

En la fase anterior a l'aprovació dels criteris previs, el butlletí municipal 'El Sesrovirenc' ha informat sobre les sessions informatives que ha organitzat l'Ajuntament amb veïns i els diferents col·lectius i entitats locals.

**opinió**

abril 2009

**Valores sociales y paisaje**

**Valors socials i paisatge**

**J**unto a esta edición de *El Sesrovirenc* recibireis información municipal sobre el inicio de la tramitación de la revisión del planeamiento urbanístico de nuestro pueblo, después de diecinueve años de vigencia del documento anterior.

Unos años de mejora progresiva de nuestro nivel de servicios, de la atención social y de equipamientos. Éste ha sido el destino prioritario de los recursos obtenidos del desarrollo de un Sant Esteve que ha mantenido sus características paisajísticas y la calidad de su medio ambiente.

Estos son los valores que debemos continuar priorizando con la revisión que ahora nos toca definir entre todos.

Por eso abrimos un proceso participativo en el cual, a través de distintos canales, se podrán aportar los diferentes puntos de vista, ideas y sugerencias que deben hacer sentir la propuesta como la suma de la voluntad de todos.

La propuesta inicial busca limitar el crecimiento residencial, pero con el objetivo de garantizar vivienda protegida de propiedad o alquiler para personas con dificultades para acceder a ella; garantiza una distribución uniforme de los servicios, el comercio y los equipamientos entre todos los barrios; garantiza una mejor dotación del suelo público, con un sistema de vías parque pensadas para reconectar el municipio a pie en un entorno que dé prioridad al paseo.

Finalmente, la propuesta contempla la implantación de actividad económica en Sant Esteve que aporte los recursos sociales, laborales y económicos necesarios para garantizar la calidad de nuestros servicios y la disponibilidad de los equipamientos futuros. Actividad económica integrada en parques industriales con actividad diversificada y respetuosa con el medio ambiente que, a pesar de estar apartada del núcleo urbano, permita la integración de nuestros barrios dispersos y a los cuales tenemos que dotar de la misma calidad de servicios básicos.

El horizonte de la revisión propuesta se sitúa en el año 2025. Diecisiete años para definir un buen futuro para Sant Esteve, un pueblo donde su gente pueda trabajar, comprar, disfrutar en común de su tiempo de ocio y compartir unos espacios y un paisaje que son unos de nuestros mejores activos.

Enric Carbonell i Jorba  
El alcalde



**A**compañant aquesta edició d'*El Sesrovirenc* rebreu informació municipal sobre l'inici de la tramitació de la revisió del planejament urbanístic del nostre poble, després de dinou anys de vigència de l'anterior document.

Uns anys de millora progressiva del nostre nivell de serveis, de l'atenció social i d'equipaments. Aquest ha estat el destí prioritari dels recursos obtinguts del desenvolupament d'un Sant Esteve que ha mantingut les seves característiques paisatgístiques i la qualitat del seu medi ambient.

Aquests són els valors que hem de continuar prioritzant amb la revisió que ara ens toca definir entre tots.

Per això obrim un procés participatiu on, a través de diversos canals, es podran aportar els diferents punts de vista, idees i suggeriments que han de fer sentir la proposta com la suma de la voluntat de tothom.

La proposta inicial busca limitar el creixement residencial, però amb l'objectiu de garantir habitatge protegit de propietat o lloguer per a persones amb dificultats per accedir-hi; garanteix una distribució uniforme dels serveis, el comerç i els equipaments entre tots els barris; garanteix una major dotació del sòl públic, amb un sistema de vies parc pensades per reconectar el municipi a peu en un entorn que doni prioritat al passeig.

Finalment, la proposta contempla la implantació d'activitat econòmica a Sant Esteve que aporti els recursos socials, laborals i econòmics necessaris per garantir la qualitat dels nostres serveis i la disponibilitat dels equipaments futurs. Activitat econòmica integrada en parcs industrials amb activitat diversificada i respectuosa amb el medi ambient, que tot i estar apartada del nucli urbà, permeti la integració dels nostres barris dispersos i als quals hem de dotar de la mateixa qualitat de serveis bàsics.

L'horitzó de la revisió proposada se situa a l'any 2025. Setze anys per definir un bon futur per a Sant Esteve, un poble on la seva gent pugui treballar, comprar, gaudir en comú del seu temps d'oci i compartir uns espais i un paisatge que són uns dels nostres millors actius.

Enric Carbonell i Jorba  
L'alcalde



abril 2009

## L'Ajuntament convoca sessions informatives sobre el POUM

Des del passat mes de març l'Ajuntament organitza sessions informatives adreçades a les entitats i col·lectius locals amb l'objectiu d'exposar-los els treballs que s'estan duent a terme en el marc de la revisió del nou planejament urbanístic del municipi (POUM). Fins al moment, ja s'han convocat entitats de coiro esportiu, cultural, i els col·lectius de comerciants i d'empresaris locals.

### Participació ciutadana

L'objectiu és, d'una banda, informar els sesrovirenca i sesrovirenques sobre com s'estan elaborant els criteris previs, que seran presentats durant la primavera i, de l'altra, convidar-los a participar en un procés que ha de definir el Sant Esteve dels propers anys.

### Objectius del POUM

El nou Pla d'Ordenació Urbana Municipal té com a principals objectius: mantenir la qualitat de vida dels veïns i veïnes, garantir la protecció del paisatge, l'aposta per un creixement econòmic que aporti recursos per poder disposar dels serveis necessaris, i la integració completa dels barris.

### Les empreses poden acollir-se al programa municipal de bonificació de la Seguretat Social



Sessió informativa del POUM adreçada a empresaris.

A partir de l'1 d'abril l'Ajuntament posa en marxa el programa de bonificació de quotes de la Seguretat Social. Per aquest motiu i coincidint amb la sessió sobre el POUM adreçada al sector empresarial del municipi, es va informar als assistents sobre les característiques d'aquesta iniciativa municipal.

L'Ajuntament dona un ajut per bonificar les quotes de la Seguretat Social d'aquells treballadors/es contractats per empreses locals per un període mínim de 6 mesos. L'ajut municipal serà d'un màxim de 300 euros/mes, durant 6 mesos. El perfil del treballador a contractar són persones aturades que no reben cap prestació o deixen de percebre-la en el període de vigència del programa, inscrites a la borsa de treball municipal i empadronades amb una antiguitat mínima de 3 mesos.



maig 2009 

## Trobada amb els veïns nouvinguts



**L'alcalde va informar-los també sobre l'evolució del POUM.**

Des de l'any passat, i de manera periòdica, l'Ajuntament de Sant Esteve organitza una trobada per donar la benvinguda a aquelles persones empadronades al municipi en els darrers sis mesos. El passat 16 d'abril, El Celler va acollir una d'aquestes trobades que va estar presidida per l'alcalde i a la qual van assistir-hi una trentena de persones.

L'objectiu de la trobada és informar els nouvinguts dels serveis i equipaments municipals, així com donar-los a conèixer els diferents canals de participació ciutadana que tenen al seu abast.

L'alcalde també els va informar sobre la proposta del nou planejament del qual s'estan acabant de redactar els criteris previs.

En acabar l'acte es va lliurar un dossier informatiu de tots aquells serveis i recursos municipals que poden ser d'utilitat per a un nouvingut.